

CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split
14 St-770/2011-16.01.2012.
BIHAČKA 2, Split

Stečajna upraviteljica Ankica Čenić
21000 Split-Pupačićeva 1/3
tel 021/340-451 fax: 021/380-683.

MB 0539805, OIB: 94141384086, MBS: 060002342, JHAN HR63 2485003-1100278205 CROATIA BANKA d.d.

Red.br. 486/2020

Split, 06.07.2020.g.

Gda. Natašija Mladinec
(Stečajni upravitelj JANASO d.o.o.)
21000 SPLIT
Viška 24

PREDMET: Stečajni dužnik JANASO d.o.o. „u stečaju“, Split, OIB:33821575818
St-97/11 Trgovačkog suda u Splitu

PODNEŠAK STEČAJNOG I RAZLUČNOG VJEROVNKA

CREDO BANKE d.d. „u stečaju“, Split, Bihačka 2, OIB: 94141384086, zastupana po Stečajnoj upraviteljici Ankica Čenić iz Splita, Pupačićeva 1/3

1. U predmetnom stečajnom postupku potpisani vjerovnik je, između ostalog, prijavio tražbinu po osnovi Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410044196 i Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 8410046731, u ukupnom iznosu od 11.480.792,51 kuna prema stanju na dan 31.10.2011.g.

2. Dana 24.06.2020.g., između Credo banke d.d. „u stečaju“, s jedne strane, i

1. Piotr Stanisław Szafarz, OIB: 62776239350 i Ewa Szafarz, OIB: 55088561867, POLJSKA, UL. ROCHA KOWALSKIEGO 16, 05-080 IZABELIN;
2. FABRICATE DIEM d.o.o., OIB: 25869550865, ŠPIRA PUOVIĆA G4, TROGIR;
3. Marek Maciej Szwech, OIB: 32786957576 i Justyna Szwech, OIB: 84736096373, UL. JABLONIOWA 4, FALENTY NOWE, 03-090 RASZYN, POLJSKA;
4. Arnfinn Myra, OIB: 70309464865 i Marit Myra, OIB: 17122832903, JOHAN BOJERS VEG 102816 GJOVIK, NORVEŠKA;
5. Josip Đlaka, OIB: 93628967134, 3 HENOR MILL CLOSE ABINGDON OXFORDSHIRE OX 14 2 QP, UK VEL. BRITANJE I SJ. IRSKE;
6. Rafał Jerzy Nowicki, OIB: 46507681506, UL. DRAWSKA 14B/33, 02-202 WARSZAWA, POLJSKA;
7. Vanja Elmahrouki, OIB: 97805368343, TROGIR, ŠPIRA PUOVIĆA 146B;
8. Maria Hall-Person, Hagebacksgatan 11, 216 20 Malmö, Kraljevina Švedska;
9. Andriana Grgin, OIB: 70140059555, SPLIT, VALPOVAČKA 11, a svi zastupani po Vedranu Aniću, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Anić & Anić, Split, Lovrećka 14;
10. Renata Simović, OIB: 06073758596; 55 KERRS ROAD, MOUNT VERNON, 2178 SYDNEY, AUSTRALIJA, zastupana po punomoćnici Ani Unković, odvjetnici u Splitu, Ulica Matije hrvatske 28A,

svih s druge strane,

zaključen je Sporazum o uređenju međusobnih odnosa.

Temeljem toga Sporazuma, prednje navedeni potpisnici Sporazuma od 1-10 podmirili su Credo banci d.d. „u stečaju“ dio duga Janasa d.o.o. „u stečaju“ po Ugovorima o kreditima iz točke 1. ovog Podneska, a sa svrhom brisanja hipoteka upisanih u zemljišnoj knjizi za K.O. Trogir, u Z.U.6677, etaže od E1 do E4, i u Z.U.6680, etaže od E1 do E5 te E7, koje su nekada bile vlasništvo Janasa d.o.o., a sada su u njihovom vlasništvu. Credo banka d.d. u stečaju je nakon zaprimanja uplata od strane potpisnika Sporazuma, izdala brisovna očitovanja za prednje navedene nekretnosti.

Slijedom navedenog, dio tražbine Credo banke d.d. „u stečaju“ iz točke 1. ovog Podneska, prešao je na potpisnike Sporazuma od 1-10 i to na svakoga od njih za iznos naveden u Tablici, kako slijedi:

1.	Piotr Stanisław Szafarz i Ewa Szafarz	53.651,89 kn
2.	FABRICATE DIEM d.o.o.	40.496,37 kn
3.	Marek Marcin Szwech i Justyna Szwech	62.270,61 kn
4.	Amfinn Myra i Marii Myra	52.164,83 kn
5.	Jesio Diak	53.791,83 kn
6.	Rafał Józef Nowicki	65.899,49 kn
7.	Vanja Elmehrouki	65.796,85 kn
8.	Maria Hall-Peron	65.723,92 kn
9.	Renata Simovic	52.070,30 kn
10.	Andriana Grin	65.570,09 kn

Credo banka d.d. tada „u prisilnoj likvidaciji“, u stečajnom postupku nad Janaso d.o.o., prijavila je tražbine iz točke 1. ovog Podneska kao stečajni i razlučni vjerovnik te je pridržala pravo na razmjerno namirenje iz stečajne mase, ako se ne uspije odvojeno namiriti iz nekretnina na kojima je imala razlučno pravo.

Credo banka d.d. u stečaju, po osnovi razlučnog prava, namirila je dio tražbine iz točke 1. ovog Podneska za iznose navedene u Tablici, a za ostatak tog potraživanja u stečajnom postupku nad Janaso d.o.o. ostaje obični stečajni vjerovnik jer više nema razlučno pravo na imovini stečajnog dužnika.

Potpisnici Sporazuma od 1-10, a za iznose navedene u Tablici uz njihova imena, stupaju na mjesto Credo banke d.d. „u stečaju“ kao stečajnog vjerovnika u stečajnom postupku nad Janaso d.o.o., koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu pod br.St-97/11.


CREDO BANKA d.d. u stečaju
Stečajna upraviteljica Ankica Čenić



Ja, javni bilježnik **Ilja Šarić**, Split, Hrvatske bratske zajednice žna,
potvrđujem da je stranka:

ANKICA ČENIĆ, OIB 67541309757, SPLIT, PUPAČICEVA 1, kao stečajni upravitelj **Credo**
banke d.d. "u stečaju", MBS 060002342, OIB 94141384086, Split, **BIHAČKA 2**, u mojoj
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja
pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111031759 PD Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje
za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po član. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-2807/2020
Split, 13.07.2020.

Javni bilježnik
Ilja Šarić



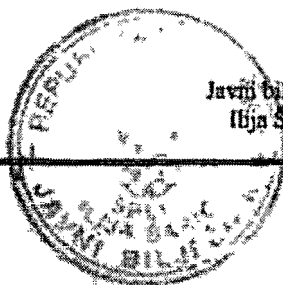
Ja, javni bilježnik Ilija Šarić, Split, Hrvatsko bratske zajednice 3a,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**PODNEŠAK STEČAJNOG I RAZLUČNOG VJEROVNICA - ovjeren pod brojem OV-
2807/2020 dana 13.07.2020.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 3 stranice i ovjerava se u 2 primjerka. Podnositelj
isprave je ANKICA ČENIĆ, OIB 67541309757, SPLIT, PUPAČIĆEVA 1, kao stečajni upravitelj
Credo banka d.d. "u stečaju", MBS 060002342, OIB 94141384086, Split, BIHAČKA 2, čiju sam
istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 111031759 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za
zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 11,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 5,00 kn.

Broj: OV-2808/2020
Split, 13.07.2020.



Javni bilježnik
Ilija Šarić

za javnog bilježnika
Javni bilježnik
Matijana Pupačić

